

P L A N
RZECZOWO-FINANSOWY ROBÓT REMONTOWYCH
SIEMIANOWICKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ NA ROK 2011 .

OSIEDLE CHEMIK

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
I ROBOTY DEKARSKIE					
1.	Zgrzebnioka 51 B	Remont pokrycia dachowego	223 m2	II kw.	
2.	Niepodległości 58 B,C,D,E	j. w.	600 m2	II kw.	
3.	Niepodległości 57 D	j. w.	266 m2	II kw.	
4.	Niepodległości 61 B	j. w.	240 m2	III kw.	
5.	Wróblewskiego 45, 55, 55 A	j. w.	1225 m2	III kw.	
6.	Wróblewskiego 53 A, C	j. w.	300 m2	III kw.	
II ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE					
1	Zgrzebnioka 25	Remont parterów	1 kl	I – IV kw.	
2	Wróblewskiego 39-41, 45, 57	j. w.	13 kl	I – IV kw.	
3	Niepodległości 58,60	j. w.	13 kl	I – IV kw.	
4	Zgrzebn. 27-29,31-33,35-37,39-41	j. w.	8 kl	I – IV kw.	
5	Wróblewskiego 51-53, 55, 55 A	j. w.	14 kl	I – IV kw.	
6	Wróblewskiego 51-53, 55, 55 A	Remont balkonów	14 kl	I – IV kw.	
7	dot. nieruchomości wg. potrzeb	Remont wnęk śmietnikowych	1 szt.	I – IV kw.	
8	całość nieruchomości	Zwroty za wykładzinę PCV	Wg potrzeb	I – IV kw.	
III ROBOTY MALARSKIE					
1	Wróblewskiego 69,71,73, 39-41,45, 57	Malowanie klatek schodowych	16 kl.	III – IV kw.	
IV ROBOTY STOLARSKIE					
1	całość nieruchomości	Zwrot za wymianę okien PCV	Wg listy	I – IV kw.	
2	Wróblewskiego 51-53, 55, 55A	Wymiana okien na kłatkach schodowych	66 szt.	I – IV kw.	

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
3	Niepodległości 64-66	j. w.	48 szt.	I – IV kw.	
V	ROBOTY ŚLUSARSKIE				
1		-			
VI	ROBOTY ELEKTRYCZNE				
1	Niepodległości 60	Montaż kabli grzewczych na orywnowaniu budynku	1 budynek	II kw.	
2	Niepodległości 57-59	j.w.	1 budynek	III kw.	
3	Niepodległości 64-66	j.w.	1 budynek	III kw.	
VII	DŹWIGI REMONTY				
1		-			
VIII	ROBOTY INSTALACYJNE				
1.	Całość osiedla	Wymiana wodomierzy	408 szt.	I – IV kw.	
2.	Zgrzebnika 38-40	Wymiana poziomów z.w.	3 kl.	I kw.	
3.	Wróblewskiego 69	Montaż zaworów podpionowych na instalacji c.o.	60 szt.	II kw.	
IX	REMONTY C.O.				
1		-			
X	ROBOTY INŻYNIERYJNE				
1.	Niepodległości 57-59	Rewitaliz. terenu skweru - kontynuacja		II kw.	
2.	Wróblewskiego 47, 55, 55A, 57	Wykonanie chodników	500	II kw.	
3.	Zgrzebnika 27 - 43A	j. w.	485	II kw.	
XI	DOMOFONY REMONTY				
1.	Wróblewskiego 51-53, 55, 55A	Wymiana kaset domofonowych	14 kl.	II kw.	
2.	Zgrzebnika 30-40	j. w.	3 kl.	III kw.	
XII	WENTYLACJA				
		-			
XIII	ZIELEŃ + MAŁA ARCHITEKTURA				
1	Całość osiedla	Wycinka drzewostanu	Wg potrzeb	IV kw.	

OSIEDLE CENTRUM

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
I	ROBOTY DEKARSKIE				
1.	Gansińca 7	Remont pokrycia dachowego	250 m2	II kw.	
2.	Kolejowa 2A, B	j. w.	250 m2	III kw	
II	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE				
1.	Gansińca 11	Remont parterów	1 kl	II kw	
2.	Komuny Paryskiej 3	j.w.	1 kl	II kw	
3.	Jana Pawła II Kościuszki 17, 10, 10a	j.w.	3 kl	II kw	
4.	Jana Pawła II 18	j.w.	2 kl	III kw.	
5.	Komuny Paryskiej 13	j.w.	2 kl	III kw.	
6.	Krucza 1, 1a, 2, 2a, 3	j.w.	5 kl	III kw.	
7.	Piaskowa 8	j.w.	1 kl	II kw	
8.	Kolejowa 1, 2, 3, 4, 5, 6	j.w.	13 kl	II-IV kw.	
9.	Gansińca 4,6,7	j.w.	3 kl	II-IV kw.	
10.	Kom. Paryskiej 1	j.w.	1 kl	II-IV kw.	
11.	Brzozowa 12	j.w.	1 kl	II-IV kw.	
12.	Kom. Paryskiej 3	Remont balkonów	100 szt.	II-IV kw.	
13.	Gansińca 7	Remont kominów	10 szt	II-IV kw.	
14.	Kolejowa 2A, B	j . w.	10 szt	II-IV kw.	
15.	Powstańców 46A, 54A, B, C	j. w.	20 szt	II-IV kw.	
III	ROBOTY MALARSKIE				
1.	Powstańców 46A	Malowanie klatek schodowych	1 kl	II-IV kw.	
2.	Hutnicza 3, 3a, 3b, 4, 5	j.w.	5 kl	II-IV kw.	
3.	Jana Pawła II 17 Kościuszki 10	j.w.	3 kl	II-IV kw.	
IV	ROBOTY STOLARSKIE				
1	Kom.Paryskiej 3	Wymiana okien na klatce schodowej	11 szt	II-IV kw.	

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
2	Dot. Całego osiedla	Zwrot za wymianę okien PCV	148 szt	II-IV kw.	
V	ROBOTY ŚLUSARSKIE				
VI	ROBOTY ELEKTRYCZNE				
1.	Komuny Paryskiej 1, 3, 5	Wymiana głównych tablic bezpiecznikowych	3 szt	II-IV kw.	
2	Gansińca 2-11	Montaż kabli grzewczych na orywnowaniu budynku	8 budynków	II-IV kw.	
3	Michałkowicka 17-23	j.w.	1 budynek	II-IV kw.	
4	Jana Pawła II 17 Kościuszki 10	j.w.	1 budynek	II-IV kw.	
VII	DŹWIGI-REMONTY				
		-			
VIII	ROBOTY INSTALACYJNE				
1.	Powstańców 54	Remont hydroforni	1 szt	II-IV kw.	
IX	REMONTY C.O.				
1.	Kolejowa 1-6	Wymiana zaworów podpionowych	130 szt	III kw	
X	ROBOTY INŻYNIERYJNE				
1.	Krucza 1, 1A	Wykonanie parkingu	50 m2	II-IV kw.	
2.	Gansińca 4-6	j. w.	60 m2	II-IV kw.	
3.	Powstańców 46A, 54A, B, C	Remont schodów do klatek	4 kl	II-IV kw.	
4.	Gansińca 6, 11	Remont podestów	2 kl	II-IV kw.	
XI	DOMOFONY-REMONTY				
1.	Jana Pawła II 17 Kościuszki 10	Wymiana kaset domofonowych	3 szt	I – IV kw.	
2.	Jana Pawła II 18	j.w.	2 szt	I – IV kw.	
3.	Michałkowicka 17,17a,19,21,21a,23, 23a	j.w.	7 szt	I – IV kw.	
4.	Spokojna 1, 3a, 3b, 3c	j.w.	4 szt	I – IV kw.	
XII	WENTYLACJA				
1.		-			

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
XIII	ZIELEŃ+MAŁA ARCHITEKTURA				
1.	Świerczewskiego 46	Zagospodarowanie terenów zielonych	1 kpl	II – III kw.	

OSIEDLE TUWIMA

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
I	ROBOTY DEKARSKIE				
1.	Wróbla 7 CD	Remont pokrycia dachowego	456 m2	II kw.	
2.	Okrężna 8	j.w.	323 m2	III kw.	
3.	Kapicy 5	j.w.	265 m2	IV kw.	
II	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE				
1.	Korfantego 1ABC	Obróbka blacharska balkonów	90szt.	II kw.	
2.	Korfantego 1ABC	Zabudowa luksferami okien piwnicznych	27szt.	II kw.	
3.	Wróbla 1 AB,3AB,	Położenie glazury na parterach bud.	4 kl.	III kw.	
4.	Wróbla 1 AB,8AB,9ABC	Remont parterów	7 kl.	I – III kw.	
5.	Okrężna 13	j.w.	1 kl.	I – II kw.	
6.	Okrężna 13	Remont balkonów + roboty dodatkowe	1 kl	III – IV kw.	
III	ROBOTY MALARSKIE				
1.	Wróbla 1AB	Malowanie klatek schodowych	2 kl	I kw.	
2.	Wróbla 5AB	j.w.	2 kl	IV kw.	
3.	Korfantego 3AB	j.w.	2 kl	II kw.	
IV	ROBOTY STOLARSKIE				
1.	Wg protokołów	Zwrot za wymianę okien PCV	200 szt.	I – IV kw.	
V	ROBOTY ŚLUSARSKIE				
		-----	-----		
VI	ROBOTY ELEKTRYCZNE				
1.	Korfantego 9	Montaż słupów oświetleniowych	2 szt.	II kw.	
2	Wróbla 14	Montaż kabli grzewczych na orynowaniu budynku	1 budynek		
3	Korfantego 5	j.w.	1 budynek		

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
VII	DŹWIGI				
1.	Korfantego 3A,Wróbla 7AB	Odnowienie kabiny dźwigu	3 szt	IV kw.	
VIII	ROBOTY INSTALACYJNE				
1.	Całe osiedle	Wymiana pionów zimnej i ciepłej wody	Wg potrzeb	I-IV kw.	
2	Wróbla,Korfantego,Okrężna	Wymiana wodomierzy	Wg harmonogramu	I-IV kw	
IX	REMONTY C.O.				
1.	Leśna 13,15,Okrężna 6,7,8	Montaż zaworów podpionowych	5 bud.		
X	ROBOTY INŻYNIERYJNE				
1.	Korfantego 10	– Budowa boiska sportowego	500 m2	II kw.	
XI	DOMOFONY				
1.	Korfantego 3AB	Remont instalacji domofonowej wraz wymianą kaset	2 szt.	I kw.	
2.	Okrężna 3	Remont instalacji domofonowej	1 szt.	III kw.	
XII	WENTYLACJA				
1.		-			
XIII	ZIELEŃ+MAŁA ARCHTEKTURA				
1.	Całe osiedle	Pielęgnacja terenów zielonych	3 pokosy	I-IV kw.	

OSIEDLE „MICHAŁKOWICE”

<i>LP.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
I. ROBOTY DEKARSKIE					
1.	Stawowa 6	Remont pokrycia dachowego	1 kl.	I – IV kw.	
2.	Sikorskiego 4B-C	j. w.	2 kl.	I – IV kw.	
3.	Kruczkowskiego 4C-D	j. w.	2 kl.	I – IV kw.	
4.	Fojkisa 5B-C	j. w.	2 kl.	I – IV kw.	
5.	Przyjaźni 38	j. w.	1 kl.	I – IV kw.	
6.	Przyjaźni 48B	j. w.	1 kl.	I – IV kw.	
II. ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE					
1.	Stawowa 11, 11A	Remont parterów	2 kl.	II – III kw.	
2.	M. Dąbrowskiej 1	j. w.	3 kl.	II – IV kw.	
3.	Przyjaźni 38 - 42	j. w.	8 kl.	I – IV kw.	
4.	Przyjaźni 8	j. w.	2 kl.	II – III kw.	
5.	Przyjaźni 10	j. w.	4 kl.	II – III kw.	
6.	Kościelna 34	j. w.	4 kl.	I – IV kw.	
7.	Przyjaźni 24 - 26	Remont balkonów	70 szt	I – IV kw.	
8.	Przyjaźni 8 - 10	j. w.	75 szt	II – III kw.	
9.	Przyjaźni 8 - 10	Zabudowa luksferami okien piwnicznych	48 szt	II – III kw.	
10.	Przyjaźni 24 - 26	j. w.	42 szt	I – IV kw.	
11.	Pocztowa 8 - 10	Remont tynków na kominach na dachu budynku	Wg potrzeb	III kw.	
12.	Stawowa 6	j. w.	Wg potrzeb	III kw.	
13.	Przyjaźni 8 - 52	Remont schodów do budynku	Wg potrzeb	I – IV kw.	
14.	Wyzwolenia 8	Docieplenie ściany szczytowej	350 m2	II – III kw.	
III. ROBOTY MALARSKIE					
1.	Pocztowa 13	Malowanie klatek schodowych	1 kl.	II – III kw.	
2.	Przyjaźni 38 - 42	j. w.	7 kl.	I – IV kw.	
3.	Sikorskiego 4	j. w.	7 kl.	I – IV kw.	

<i>LP.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
4.	Sikorskiego 2	j. w.	3 kl.	II – III kw.	
5.	E. Plater 21	j. w.	2 kl.	III kw.	
IV.	ROBOTY STOLARSKIE				
1.	Przyjaźni 8 - 10	Wymiana okien w klatkach schodowych	30 szt	I – IV kw.	
2.	Dot. całego osiedla	Zwrot za wymianę okien PCV	250 szt.	I – IV kw.	
V.	ROBOTY ŚLUSARSKIE				
		-			
VI.	ROBOTY ELEKTRYCZNE				
1.	Pocztowa 12	Montaż kabli grzewczych na orynowaniu budynku	1 budynek		
VII.	DŹWIGI				
1.		-			
VIII	ROBOTY INSTALACYJNE				
1.		-			
IX.	REMONTY C.O.				
1.		-			
X	ROBOTY INŻYNIERYJNE				
1.	Sikorskiego 4G	Utwardzenie parkingu	125m ²	II – IV kw.	
2.	Całe osiedle	Uzupełnienie ubytków asfaltu	Wg potrzeb	II – IV kw.	
3.	Pocztowa 1 - Kościelna 12	Wykonanie nowego parkingu	50 m2	II – III kw.	
4.	Przyjaźni 42	Remont nawierzchni i infrastruktury boiska	1 kpl	II – III kw.	
XI.	DOMOFONY				
1.	Całe osiedle	Remont domofonów	Wg potrzeb		
XII	WENTYLACJA				
1.	Całe osiedle	Wymiana silników wentylacji mechanicznej		I – IV kw.	
XIII	ZIELEŃ + MAŁA ARCHITEKTURA				
1.	Całe osiedle	Pielęgnacja zieleni wg potrzeb			

OSIEDLE MŁODYCH

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
I	ROBOTY DEKARSKIE				
1.	Całe Osiedle	Usuwanie przecieków wg zgłoszeń	Wg zgłoszeń	I – IV kw.	
II	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE				
1.	Sz. Szeregów 3 - 4	Remont balkonów (sufity)	2 kl.	I kw.	
2.	Sz. Szeregów 2 – 3 – 4	Remont parterów	3 szt.	II kw.	
3.	Sz. Szeregów – Stęślickiego	Zwroty za ścianki	6 szt.	I – IV kw.	
4.	Całe Osiedle – wg zgłoszeń	Roboty awaryjne	Wg potrzeb	I – IV kw.	
III	ROBOTY MALARSKIE				
1.	Sz. Szeregów 1-4	Malowanie elewacji	4 kl.	I – II kw.	
2.	Sz. Szeregów 1	Malowanie blach trapezowych – szczyt budynku	1 kl.	II kw.	
3.	Sz. Szeregów 2-3-4	Malowanie klatek schodowych	3 kl.	I – II kw.	
IV	ROBOTY STOLARSKIE				
1.	Całe osiedle	Zwroty za okna PCV	361 szt.	I – IV kw.	
2.	Sz. Szeregów 1-2-3-4	Wymiana okien w piwnicach	26 szt.	I – IV kw.	
3.	Niepodległości 30-32	Wymiana okien na klatkach schodowych	13 szt.	I kw.	
4.	ZHP 1-2-3-4-5-6	Wymiana okien w piwnicach	45 szt.	III kw.	
V	ROBOTY ŚLUSARSKIE				
1.	Sz. Szeregów 1-4, Stęślickiego 1-2	Wymiana drzwi wejścia na dach	6 szt.	IV kwartał	
2.	Całe Osiedle – wg zgłoszeń	Roboty awaryjne	Wg potrzeb	I – IV kw.	
VI	ROBOTY ELEKTRYCZNE				
1.	Całe Osiedle	Roboty awaryjne	Wg potrzeb	I – IV kw.	
VII	DŹWIGI				
1.		-			
VIII	ROBOTY INSTALACYJNE				
1.	Al. Młodych 6,7,8,9,10,11,12,13,14,15	Wymiana wodomierzy wraz z likwidacją wężyków	10 kl.	I – II kw.	
2.	Sz. Szeregów 1-2-3-4	Wymiana wodomierzy	4 kl.	I – II kw.	
3.	Całe Osiedle	Roboty awaryjne – wg zgłoszeń		I – IV kw.	

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
IX	REMONTY C.O.				
1.	Pl. Skrzeka i Wójcika 5ab, 6ab, 7ab	Wymiana zaworów podpionowych	6 kl.	III kw.	
X	ROBOTY INŻYNIERYJNE				
1.	Niepodległości 22	Wykonanie remontu chodnika (od strony szczytu)	85 m ²	I kw.	
2.	Sz. Szeregów	Wykonanie drogi pożarowej	200 m	III – IV kw.	
3.	Całe Osiedle	Uzupełnienie ubytków w drogach i chodnikach (po zimie)	Wg potrzeb	II kw.	
4	Al. Młodych 15	Naprawa ogrodzenia boiska		II kwartał	
XI	DOMOFONY				
1.	Całe Osiedle	Wymiana zamków, samozamykaczy, ramek przy kasetach wg zgłoszeń	Wg potrzeb	I – IV kw.	
XII	WENTYLACJA				
1.	Całe Osiedle	Roboty awaryjne	Wg potrzeb	I – IV kw.	
XIII	ZIELEŃ + MAŁA ARCHITEKTURA				
1.	Całe osiedle	Pielęgnacja zieleni	wg potrzeb		

OSIEDLE WĘZŁOWIEC

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
I	ROBOTY DEKARSKIE				
1.	Wł. Jagiełły 13A,B	Remont pokrycia dachowego	400 m ²	II kw.	
2.	Wł. Jagiełły 1C,A	j.w.	400 m ²	II -III kw.	
3.	Całość osiedla	Remonty daszków balkonowych nad ostatnią kondygnacją	Wg zgłoszeń	II – III kw	
4.	Całość osiedla	Uszczelnianie spoin płyt, mocowanie blach dylatacyjnych, krutek wentylacyjnych oraz montaż odstraszaczy przeciw gołębiom metodą alpinistyczną .	Wg potrzeb	I - IV kw	
II	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE				

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
1	Wł. Jagiełły 27 Grunwaldzka 6 Polaczka 2	Remont parterów	4 kl 3 kl 2 kl	II kw. III kw. II kw.	
2	Polaczka 2	Likwidacja naświetli na klatkach schodowych i zastąpienie ich ścianą z oknami z PCV	2 kl	II kw.	
3	Wł.Jagiełły 13 A,B,C	Remont parterów	3 kl	III kw.	
III	ROBOTY MALARSKIE				
1.	Wróblewskiego 26A,B,C 28A,B strona wschodnia (od ulicy)	Malowanie elewacji frontowej	800 m ²	II kw.	Dokończenie robót
2.	J Polaczka 2 A,B	Malowanie klatek wraz z piwnicami	2 kl	I-II kw.	
3.	Wł. Jagiełły 27 A,B,C,D	Malowanie klatek,piwnic i pomieszczeń maszynowni	4 kl	II-III kw	
4.	Grunwaldzka 6A,B,C	j. w.	4 kl	III-IV kw	
5.	J. Polaczka 4 A,B,C	Malowanie klatek wraz z piwnicami	3 kl	II kw	
IV	ROBOTY STOLARSKIE				
1.	W/g złożonych wniosków	Zwrot za wymianę okien PCV	240 szt.	I-IV kw	
2.	Budynki docieplone-ściany balkonowe – Wł. Jagiełły 1A,B,C – Wł. Jagiełły 7A,B,C,D – Grunwaldzka 2 A,B,C,D – Grunwaldzka 5 A,B,C,D,E,F	Demontaż okien piwnicznych i zastąpienie ich luksferami	14 szt. 21 szt. 20 szt. 31 szt.	II – III kw.	
3.	Wł.Jagiełły 7 A,B,C,D Wł.Jagiełły 1 A,B,C Wł.Jagiełły 11 A,B,C,D Grunwaldzka 6 A,B,C	Wymiana okien na klatkach schodowych	40 szt 24 szt. 44 szt 39 szt.	II – IV kw	
V	ROBOTY ŚLUSARSKIE				
1.	Wł. Jagiełły 25 D	Montaż daszków nad wejściami do niskich segmentów	6 szt	I kw.	

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
	Wł. Jagiełły 31 A Wł. Jagiełły 35 D Wł. Jagiełły 37 D Wł. Jagiełły 39 A,B				
VI	ROBOTY ELEKTRYCZNE				
1.	Wł. Jagiełły 7 A,B Wł. Jagiełły 9 B,C	Przebudowa słupów oświetlenia parkowego na skarpie pomiędzy budynkami	2 szt.	I-IV kw.	
2.	Łokietka 2A,B Grunwaldzka 9 A,B	Montaż kabli grzewczych na orynowaniu budynku	2 budynki	II kw.	
VII	DŹWIGI				
1	Całe osiedle	Remonty dźwigów osobowych wg harmonogramu	41 dźwigów	I – IV kw.	
VIII	ROBOTY INSTALACYJNE				
1.	Wł. Jagiełły 27 C, B	Wymiana pionów ciepłej i zimnej wody wraz z wymianą wodomierzy	6 pionów	II kw.	
2.	Grunwaldzka 2 C	j. w.	3 piony	IV kw.	
3.	Grunwaldzka 3 A,B	j. w.	6 pionów	I kw.	
4.	Wł. Jagiełły 29A,B	Remont suchych pionów na klatkach celem przystosowania do zaleceń Straży Pożarnej	2 kl	I kw.	
5.	Grunwaldzka 2 A,B,C,D	Wymiana poziomej zimnej wody	4 kl	III kw.	
IX.	REMONTY C.O.				
1		-			
X	ROBOTY INŻYNIERYJNE				
1.	Wł. Jagiełły 11 i 13	Remont kapitalny drogi osiedlowej wraz z wymianą podbudowy	850 m ²	II kw	Wniosek z Zebrania Osiedla w 2010
2.	Wł. Jagiełły 37D	Utwardzenie asfaltem nawrotnicy przy końcu drogi osiedlowej	210 m ²	III kw.	

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
3.	Grunwaldzka 16 i 18	Wykonanie zadaszzonego boksu na odpady komunalne	1 szt	II kw.	.
4.	Wł. Jagiełły 25-27	Remont kapitalny schodów na skarpie	27 stopni	II kw.	
5.	Wł. Jagiełły 27	Wykonanie nawierzchni z tworzywa sztucznego na boisku do gry w piłkę siatkową	220 m ²	II -III kw.	
6.	Wg potrzeb	Częstkowy remont dróg osiedlowych	600 m ²	I - IV kw.	
XI	DOMOFONY				
1.	Wł. Jagiełły 27 A,B,C,D Grunwaldzka 6 A,B,C Wł. Jagiełły 13 A,B,C	Remonty domofonów	10 kl	III – IV kw.	
XII	WENTYLACJA				
1.		-			
XIII	ZIELEŃ + MAŁA ARCHITEKTURA				
1.	Całe osiedle	Koszenie trawy Przycinka drzew Nasadzenie krzewów	90 tys.m ²	I – IV kw	

OSIEDLE BAŃGÓW

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
I	ROBOTY DEKARSKIE				
1	Całość osiedla	Częściowa naprawa pokrycia dachowego	wg potrzeb	I – IV kw.	
II	ROBOTY OGÓLNOBUDOWLANE				
1.	W. Reymonta 26 – 36, 38 - 44	Remont parterów	10 szt	II – III kw.	
2.	M. Skłodowskiej Curie 69a – 75	j. w.	6 szt	III – IV kw.	
3.	Całość - w/g potrzeb	Uszczelnienie złącz płyt elewacyjnych	100 m ²	II – III kw.	
4.	Całość – w/g listy	Remont balkonów	33 szt.	II – III kw.	

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
III	ROBOTY MALARSKIE				
1.	W. Reymonta 26 – 36, 38 - 44	Malowanie wejść do budynków	10 szt.	II – III kw.	
2.	M. Skłodowskiej -Curie 87a, b, 89	Malowanie klatek schodowych	3 szt.	III – IV kw.	
3.	M. Skłodowskiej -Curie 69a - 75	Malowanie wejść do budynków	6 szt.	III – IV kw.	
IV	ROBOTY STOLARSKIE				
1.	Całość osiedla – wg listy	Zwrot za wymianę okien PCV	140 szt.	I – IV kw.	
V	ROBOTY ŚLUSARSKIE				
1.	Całość osiedla	Wykonanie + montaż zadaszeń balkonów – w/g wpląt	wg potrzeb	II – III kw.	
2.	Całość osiedla	Remont balustrad balkonowych	wg potrzeb	II – III kw.	
VI	ROBOTY ELEKTRYCZNE				
1.	Całość osiedla	Wymiana kabli oświetlenia zewnętrznego	wg potrzeb	I – IV kw.	
2.	Skłodowskiej 17- 19, 47 - 53	Wykonanie pomiarów instalacji odgromowej	6 segm.	II kw.	
3.	Całość osiedla	Roboty awaryjne	wg potrzeb	I – IV kw.	
VII	DŹWIGI				
	-----	-----	----	-----	
VIII	ROBOTY INSTALACYJNE				
1.	Całość osiedla	Wymiana poziomu zimnej, ciepłej wody i cyrkulacji	wg potrzeb	I – IV kw.	
2.	Całość osiedla	Wymiana pionu zimnej, ciepłej wody i cyrkulacji	wg potrzeb	I – IV kw.	
3.	Całość osiedla	Roboty awaryjne	wg potrzeb	I – IV kw.	
IX	REMONTY C.O.				
1.	Całość osiedla	Wg potrzeb wymiana zaworów, manometrów, termometrów	wg potrzeb	II kw.	
2.	Skłodowskiej 17-33	Montaż zaworów regulacyjnych pod pionami c.o.	88 szt	II kw.	
3.	Rozdzielacze co	Wymiana zaworów, manometrów, termometrów	wg potrzeb	II kw.	
X	ROBOTY INŻYNIERYJNE				
1.	W. Reymonta 1,3 /rejon/	Wykonanie parkingu – wg projektu	140 m ²	I kw.	
2.	Całość osiedla	Remont chodnika	wg potrzeb	II – III kw.	
XI	DOMOFONY				

<i>Lp.</i>	<i>LOKALIZACJA ROBÓT</i>	<i>ZAKRES ROBÓT</i>	<i>ILOŚĆ</i>	<i>TERMIN WYKONANIA</i>	<i>UWAGI</i>
1.	Całość osiedla	Drobne remonty instalacji domofonowej	wg potrzeb	II kw.	
XII	WENTYLACJA				
		-			
XIII	ZIELEŃ + MAŁA ARCHITEKTURA				
1.	Całość osiedla	Pielęgnacja drzew, żywopłotów, nasady drzew	wg potrzeb	II kw.	
2.	Place zabaw	Remont urządzeń zabawowych	wg potrzeb	II – III kw.	
3.	W. Reymonta 14	Wykonanie, montaż ogrodzenia	1 kpl	II kw.	

"Plan rzeczowo - finansowy robót remontowych Siemianowickiej Spółdzielni Mieszkaniowej na rok 2011" został sporządzony na podstawie planów remontowo-finansowych poszczególnych Administracji Osiedli zatwierdzonych przez Rady Osiedli.

Siemianowice Śl. 15.11.2010r.